NYÍRMEGGYES KÖZSÉG
SZABÁLYOZÁSI TERV - KÜLTERÜLET
M=1:8000

A belterület szabályozását
lásd az S-2-es jelű terven.

Jelmagyarázat

Beépítésre szánt területek

- Ipari gazdasági terület (Ge)
- Különleges terület (K)
  -Mezőgazdasági üzemi terület (Kü)

Beépítésre nem szánt területek

- Gazdasági erdőterület (E)
- Általános mezőgazdasági terület (M)
- Kertes mezőgazdasági terület (Mk)
- Vízgazdálkodási terület (V)
- Természetközeli terület (Tk)
- Különleges terület (K)
  - Megújuló energiaforrás területe (K-e)
  - Szennyvíztelep (K-sz)
- Gyorsformalmi út
- I. rendű közlekedési terület -
  Országos mellékút, Települési főút, Helyi gyűjtőút
- Mezőgazdasági dűlőút
- Kötöttpályás közlekedési terület
- A telek kötelezően zöldfelületi célra használandó területe
- Védőterület
- Belvízzel veszélyeztetett terület
- Gyümölcskataszterrel érintett területek
- Közigazgatási határvonal
- Belterületi határvonal
- Megszűnő belterületi határvonal
- Módosított belterületi határ
- Beépített és beépítésre szánt terület határvonala
- Régészeti lelőhely
- Villamosenergia átviteli hálózat (22 KV feszültségszinttel, biztonsági övezettel):
  - Külterületen: 5,0-5,0 m,
  - Belterületen: 2,5-2,5 m
- Villamosenergia átviteli hálózat (132 KV feszültségszinttel, biztonsági övezettel):
  - Kül- és belterületen: 13,0-13,0 m
- Védőtávolság és mérete
- Övezethatár
- Szabályozási vonal és szélessége
- 12,00 Szabályozási terv érvényességi határa
- Földgázelosztó vezeték
- Fölgázszállító vezeték
- Vízbázis védőterülete

Országos Területrendezési Terv, MTrT szerinti, a települést érintő szerkezeti elemek:

- Ökológiai hálózat - Puffer terület határa
- Tájképvédelmi terület határa

NYÍRMEGGYES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK ..../2022. (.....) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE

P.H.

polgármester ..... jegyző

Készült az állami alapadatok felhasználásával!

Tervező, Építő és Kereskedelmi Kft.
H-4400 Nyíregyháza, Selyem u. 21.
Tel.:06-42/435-676, Tel./Fax: 06-42/435-677

TERVEZŐ MUNKATÁRS: Ugochukwu Georgina

TERVEZŐK: Labbancz András településtervező TT-15-0378

ÜGYVEZETŐ IG.: Végh József

MEGRENDELŐ: NYÍRMEGGYES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA H-4722 Nyírmeggyes, Petőfi S. út 6.

TELEPÜLÉS, IGAZGATÁSI TERÜLET MEGNEVEZÉSE: NYÍRMEGGYES TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE

MUNKARÉSZ MEGNEVEZÉSE: SZABÁLYOZÁSI TERV - KÜLTERÜLET

MUNKASZÁM: T-23/2019

DÁTUM: 2022. augusztus

TERVFAJTA: szabályozási terv

MÉRETARÁNY: M = 1:8000

RAJZSZÁM: S-1